ВНИМАНИЕ. Документ сформирован на основе автоматизированного шаблона и не является окончательной юридической рекомендацией. Перед использованием рекомендуем проверить его у своего юриста с учётом конкретных обстоятельств.

СОГЛАШЕНИЕ

о расторжении договора

Екатеринбург

10.09.2026

Петрова Мария Ивановна, далее — «Сторона 1», с одной стороны,

и Иванов Сергей Петрович, далее — «Сторона 2», с другой стороны,

заключили настоящее соглашение о нижеследующем.

ОБРАЗЕЦ

1. Расторгаемый договор

1.1. Стороны расторгают договор № 15/2026 от 10.09.2026, предметом которого является: договор № 15/2026 от 10.09.2026.

1.2. Договор расторгается по соглашению сторон в соответствии с пунктом 1 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации.

2. Момент прекращения обязательств

2.1. Обязательства сторон по расторгаемому договору прекращаются 10.09.2026.

2.2. Настоящее соглашение совершено в той же форме, что и расторгаемый договор, что предусмотрено пунктом 1 статьи 452 Гражданского кодекса Российской Федерации. Если расторгаемый договор был удостоверен нотариально, настоящее соглашение также подлежит нотариальному удостоверению. Если в отношении расторгаемого договора в Единый государственный реестр недвижимости внесена запись (о регистрации договора или обременения), стороны представляют настоящее соглашение в орган регистрации прав для внесения в реестр соответствующих сведений.

3. Расчёты и возврат исполненного

3.1. Стороны согласовали следующий порядок расчётов: проверочное значение.

3.2. Стороны **не вправе требовать возвращения** того, что было исполнено ими по обязательству до момента расторжения договора, если иное не установлено законом или соглашением сторон, что предусмотрено пунктом 4 статьи 453 Гражданского кодекса Российской Федерации.

3.3. Если одна из сторон получила исполнение и не исполнила своё обязательство либо предоставила неравноценное исполнение, к отношениям сторон применяются правила о **неосновательном обогащении** (глава 60 Гражданского кодекса Российской Федерации).

3.4. Во исполнение пункта 3.3 настоящего соглашения Сторона 1 возвращает другой стороне **50 000 рублей** в срок до 10.09.2026. Указанная сумма является полным и окончательным размером возврата исполненного по расторгаемому договору.

3.5. При нарушении срока возврата, указанного в пункте 3.4, на невозвращённую сумму начисляются проценты за пользование чужими денежными средствами по статье 395 Гражданского кодекса Российской Федерации.

4. Судьба обязательств, возникших до расторжения

4.1. Расторжение договора прекращает обязательства сторон **на будущее время** и не освобождает сторону от ответственности за нарушение, допущенное до расторжения. Неустойка, начисленная за прошлую просрочку, проценты и убытки **сохраняются** и могут быть взысканы после подписания настоящего соглашения. Основание — пункт 2 статьи 453 Гражданского кодекса Российской Федерации и разъяснения пункта 66 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 24.03.2016 № 7. Настоящее соглашение не является прощением долга и не лишает стороны права предъявить такие требования.

4.2. Условия расторгаемого договора, которые по своей природе предполагают действие после его прекращения — о конфиденциальности, гарантиях, применимом праве и разрешении споров, — сохраняют силу.

ОБРАЗЕЦ

5. Обеспечения

5.1. Поручительство и залог, выданные в обеспечение обязательств по расторгаемому договору, прекращаются в той части, в которой прекращено обеспеченное обязательство (пункт 4 статьи 329, пункт 1 статьи 352, пункт 1 статьи 367 Гражданского кодекса Российской Федерации). Обязательства, указанные в разделах 3 и 4 настоящего соглашения, остаются обеспеченными до их исполнения, если стороны и поручитель (залогодатель) не договорились об ином. Если соглашение увеличивает эти обязательства без согласия поручителя, он отвечает на прежних условиях (пункт 2 статьи 367 Гражданского кодекса Российской Федерации). После исполнения всех обеспеченных обязательств залог подлежит снятию; сторона, в пользу которой он установлен, обязана совершить необходимые для этого действия, в том числе подать заявление о погашении регистрационной записи.

5.2. Обеспечительный платёж в размере **50 000 рублей**, внесённый по расторгаемому договору, подлежит возврату внёсшей его стороне в срок до 10.09.2026 — за вычетом сумм, зачтённых в счёт исполнения обеспеченных им обязательств. Основание — пункт 2 статьи 381.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

5.3. Банковская гарантия и иные независимые обеспечения действуют на условиях, предусмотренных выдавшими их документами, и настоящим соглашением не изменяются.

6. Заключительные положения

6.1. Соглашение вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами.

6.2. Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Сторона 1	**Сторона 2**
Петрова Мария Ивановна	Иванов Сергей Петрович
_____	_____

ОБРАЗЕЦ