ВНИМАНИЕ. Документ сформирован на основе автоматизированного шаблона и не является окончательной юридической рекомендацией. Перед использованием рекомендуем проверить его у своего юриста с учётом конкретных обстоятельств.

ЛИЦЕНЗИОННЫЙ ДОГОВОР

Екатеринбург

10.09.2026

ООО «Ромашка», проверочное значение, далее — «Лицензиар», с одной стороны,

и ООО «Вектор», проверочное значение, далее — «Лицензиат», с другой стороны,

заключили настоящий договор о нижеследующем.

ОБРАЗЕЦ

1. Предмет договора

1.1. Лицензиар предоставляет Лицензиату право использования результата интеллектуальной деятельности: нежилое помещение площадью 45 кв. м.

1.2. Право предоставляется в пределах, установленных настоящим договором. **Право использования, прямо не указанное в договоре, не считается предоставленным**, что предусмотрено пунктом 1 статьи 1235 Гражданского кодекса Российской Федерации.

1.3. Заключение лицензионного договора **не влечёт перехода исключительного права** к Лицензиату.

2. Вид лицензии

2.1. Предоставляется лицензия следующего вида: проверочное значение.

2.2. **Простая (неисключительная) лицензия** — за Лицензиаром сохраняется право выдавать лицензии другим лицам. **Исключительная лицензия** — такое право не

сохраняется; при этом Лицензиар не вправе сам использовать результат в тех пределах, в которых право предоставлено Лицензиату, если договором не предусмотрено иное.

2.3. Если вид лицензии прямо не определён, лицензия предполагается **простой (неисключительной)**.

3. Способы использования, срок и территория

3.1. Способы использования результата интеллектуальной деятельности: проверочное значение.

3.1.1. Перечень способов использования является **существенным условием**: лицензионный договор должен предусматривать предмет договора и способы использования результата, что предусмотрено пунктом 6 статьи 1235 Гражданского кодекса Российской Федерации. Право использования, прямо не названное в пункте 3.1, Лицензиату не предоставлено.

3.2. Территория: проверочное значение. Если территория не указана, Лицензиат вправе использовать результат на всей территории Российской Федерации.

3.3. Срок действия: проверочное значение. Если срок не определён, договор считается заключённым на **пять лет**.

3.4. Срок договора **не может превышать срок действия исключительного права**. При прекращении исключительного права лицензионный договор прекращается. Переход исключительного права к новому правообладателю не является основанием для изменения или расторжения настоящего договора (пункт 7 статьи 1235 Гражданского кодекса Российской Федерации).

4. Вознаграждение

4.1. Вознаграждение Лицензиара составляет 5 000 рублей в месяц рублей.

4.2. 100 % предоплата в течение 5 рабочих дней после подписания

ОБРАЗЕЦ

4.3. Вознаграждение может выплачиваться в форме фиксированных разовых или периодических платежей, процентных отчислений от дохода либо в иной форме.

4.4. Условие о размере вознаграждения или порядке его определения является **существенным**: при его отсутствии возмездный договор считается незаключённым, и правило об обычной цене не применяется.

4.5. При существенном нарушении Лицензиатом обязанности выплатить вознаграждение в установленный договором срок Лицензиар вправе в одностороннем порядке отказаться от договора и потребовать возмещения убытков, причинённых его расторжением. Договор прекращается по истечении тридцати дней с момента получения Лицензиатом уведомления об отказе от договора, если в этот срок Лицензиат не выплатил вознаграждение (пункт 4 статьи 1237 Гражданского кодекса Российской Федерации).

4.6. Если Лицензиат — организация или индивидуальный предприниматель, а Лицензиар — гражданин, не зарегистрированный как индивидуальный предприниматель, сумма, указанная в пункте 4.1, включает налог на доходы физических лиц. Лицензиат как налоговый агент удерживает этот налог при выплате вознаграждения (статья 226 Налогового кодекса Российской Федерации) и сверх этой суммы начисляет страховые взносы в случаях, предусмотренных подпунктом 3 пункта 1 статьи 420 Кодекса.

4.7. Если Лицензиар является плательщиком налога на добавленную стоимость, сумма, указанная в пункте 4.1, включает этот налог, если в ней не оговорено иное. Предоставление права использования программы для ЭВМ или базы данных, включённых в единый реестр российских программ для ЭВМ и баз данных, освобождается от налога на добавленную стоимость с учётом исключений, установленных подпунктом 26 пункта 2 статьи 149 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Обязанности сторон

5.1. Лицензиат обязан представлять Лицензиару **отчёты об использовании** результата интеллектуальной деятельности. Отчёт содержит сведения о способах и объёме использования за отчётный период, а если вознаграждение установлено в виде процентных отчислений — также расчёт дохода (выручки) и суммы вознаграждения с приложением подтверждающих документов.

ОБРАЗЕЦ

5.1.1. Отчёты представляются ежемесячно, в течение десяти рабочих дней по окончании отчётного периода. Если стороны не согласовали срок и порядок представления отчётов, Лицензиат обязан представлять их по требованию Лицензиара, что предусмотрено пунктом 1 статьи 1237 Гражданского кодекса Российской Федерации.

5.2. Лицензиар обязан воздерживаться от действий, способных затруднить осуществление Лицензиатом предоставленного права.

5.3. Лицензиат вправе заключить **сублицензионный договор** только с письменного согласия Лицензиара; ответственность перед Лицензиаром за действия сублицензиата несёт Лицензиат.

5.4. Использование результата способом, не предусмотренным договором, либо по прекращении договора, либо иным образом за пределами прав влечёт ответственность **за нарушение исключительного права**.

6. Форма и регистрация

6.1. Договор заключён в письменной форме. Несоблюдение письменной формы влечёт **недействительность** договора.

6.2. Если результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации подлежит государственной регистрации — изобретение, полезная модель, промышленный образец, товарный знак, селекционное достижение, — то предоставление права использования по настоящему договору **также подлежит государственной регистрации** в порядке, установленном Правительством Российской Федерации: в Роспатенте, а для селекционного достижения — в федеральном органе исполнительной власти по селекционным достижениям. Основание — пункт 2 статьи 1232 и пункт 2 статьи 1235 Гражданского кодекса Российской Федерации. Государственной регистрации подлежит и предоставление права использования топологии интегральной микросхемы, если правообладатель по своему желанию зарегистрировал её в Роспатенте (пункт 7 статьи 1232, пункт 1 статьи 1452 Кодекса).

6.2.1. При несоблюдении требования о государственной регистрации предоставление права использования **считается несостоявшимся**, что предусмотрено пунктом 6 статьи 1232 Гражданского кодекса Российской Федерации. Стороны обязаны подать заявление о

ОБРАЗЕЦ

регистрации в течение тридцати дней со дня подписания настоящего договора; расходы на регистрацию несёт Лицензиат.

6.2.2. Произведения — тексты, изображения, музыка, программы для ЭВМ и базы данных — охраняются с момента создания, без регистрации. Регистрация программы для ЭВМ или базы данных **добровольна**. Предоставление права использования такой программы или базы данных по лицензионному договору государственной регистрации **не подлежит** даже после её регистрации: по пункту 5 статьи 1262 Гражданского кодекса Российской Федерации регистрируются только переход исключительного права к другому лицу — по договору или без договора — и залог исключительного права. Лицензионный договор на программу для ЭВМ вступает в силу с момента подписания.

7. Заключительные положения

7.1. Споры по настоящему договору стороны стараются урегулировать переговорами. Если согласия достичь не удалось, спор передаётся в суд по правилам подсудности, установленным процессуальным законодательством Российской Федерации.

7.2. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

ОБРАЗЕЦ

Лицензиар	**Лицензиат**
ООО «Ромашка»	ООО «Вектор»
Р/с _____	Р/с _____
Банк _____	Банк _____
БИК _____	БИК _____
_____	_____