ВНИМАНИЕ. Документ сформирован на основе автоматизированного шаблона и не является окончательной юридической рекомендацией. Перед использованием рекомендуем проверить его у своего юриста с учётом конкретных обстоятельств.

ДОГОВОР ЗАЙМА

между физическими лицами

Екатеринбург

10.09.2026

Займодавец: Петрова Мария Ивановна, паспорт гражданина Российской Федерации серии 6512 № 123456, адрес регистрации: г. Екатеринбург, ул. Ленина, д. 5, кв. 12.

Заёмщик: Иванов Сергей Петрович, паспорт гражданина Российской Федерации серии 6512 № 123456, адрес регистрации: г. Екатеринбург, ул. Ленина, д. 5, кв. 12.

Стороны заключили настоящий договор о нижеследующем.

Пояснение о названии. Кредитный договор в соответствии со статьёй 819 Гражданского кодекса Российской Федерации заключает банк или иная кредитная организация. Между гражданами такой договор невозможен: отношения по передаче денег в долг между частными лицами регулируются главой 42 Гражданского кодекса и называются займом. Настоящий документ является договором займа и имеет полную юридическую силу.

ОБРАЗЕЦ

1. Предмет договора

1.1. Займодавец передаёт в собственность Заёмщику денежные средства в размере 50 000 рублей, а Заёмщик обязуется возвратить указанную сумму и уплатить проценты за пользование займом.

1.2. Договор считается заключённым с момента фактической передачи денежных средств Заёмщику. Это установлено пунктом 1 статьи 807 Гражданского кодекса Российской Федерации для случая, когда займодавцем выступает гражданин.

1.3. Цель займа: на неотложные бытовые нужды. Заём является целевым.

1.4. Заёмщик обязан обеспечить Займодавцу возможность контроля за целевым использованием суммы займа. При невыполнении условия о целевом использовании либо при нарушении указанной обязанности Займодавец вправе отказаться от дальнейшего исполнения настоящего договора, потребовать досрочного возврата суммы займа и уплаты причитающихся на момент возврата процентов за пользование займом. Это установлено статьёй 814 Гражданского кодекса Российской Федерации.

2. Проценты за пользование займом

2.1. За пользование займом Заёмщик уплачивает проценты в размере 10 процентов годовых.

2.2. Проценты начисляются со дня, следующего за днём передачи денежных средств, по день фактического возврата суммы займа включительно.

2.3. Если условие о процентах не согласовано, применяются правила статьи 809 Гражданского кодекса Российской Федерации: заём между гражданами на сумму не свыше ста тысяч рублей предполагается беспроцентным, а при большей сумме проценты начисляются по ключевой ставке Банка России.

3. Срок и порядок возврата

3.1. Срок займа составляет 12 месяцев со дня передачи денежных средств.

3.2. Основной долг и проценты возвращаются платежами по графику согласно Приложению № 1, которое является неотъемлемой частью настоящего договора. Периодичность платежей: ежемесячно. При нарушении Заёмщиком срока, установленного для возврата очередной части займа, Займодавец вправе потребовать досрочного возврата всей оставшейся суммы займа вместе с причитающимися процентами (пункт 2 статьи 811 Гражданского кодекса Российской Федерации).

3.3. График платежей расчётный: проценты в нём определены как одна двенадцатая часть годовой ставки от остатка долга за каждый месяц. Если платёж внесён раньше срока

ОБРАЗЕЦ

или с просрочкой, проценты пересчитываются по фактическому числу дней пользования займом, а разница учитывается в ближайшем платеже.

3.4. Заёмщик вправе возвратить сумму займа досрочно полностью или частично, уведомив Займодавца не менее чем за три дня. Настоящим договором Займодавец даёт согласие на досрочный возврат.

4. Ответственность за просрочку

4.1. За нарушение срока возврата суммы займа Заёмщик уплачивает Займодавцу неустойку в размере 10 процента от невозвращённой в срок суммы за каждый день просрочки, со дня, когда сумма должна была быть возвращена, по день её фактического возврата.

4.2. Поскольку настоящим договором предусмотрена неустойка за нарушение денежного обязательства, проценты, предусмотренные статьёй 395 Гражданского кодекса Российской Федерации, за тот же период не взыскиваются: это установлено пунктом 4 статьи 395 Кодекса. Стороны согласовали неустойку именно как замену этих процентов.

4.3. Если подлежащая уплате неустойка явно несоразмерна последствиям нарушения обязательства, суд вправе её уменьшить в соответствии со статьёй 333 Гражданского кодекса Российской Федерации; когда Заёмщик не осуществляет предпринимательской деятельности, суд вправе сделать это и без его заявления.

4.4. Неустойка начисляется независимо от процентов за пользование займом, предусмотренных разделом 2 настоящего договора: обязанность уплатить проценты за пользование сохраняется и за время просрочки, что следует из пункта 1 статьи 811 Гражданского кодекса Российской Федерации.

5. Заключительные положения

5.1. Договор вступает в силу с момента передачи денежных средств и действует до полного исполнения обязательств.

5.2. Передача денежных средств подтверждается распиской Заёмщика либо документом о переводе.

ОБРАЗЕЦ

5.3. Споры разрешаются путём переговоров, при недостижении согласия — в суде. Если сумма требования о взыскании задолженности не превышает пятисот тысяч рублей, сначала подаётся заявление о выдаче судебного приказа мировому судье (статьи 121 и 122 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации). Иск предъявляется в суд по месту жительства ответчика (статья 28 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации).

5.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Займодавец: _____ / Петрова Мария Ивановна /

(подпись)

Заёмщик: _____ / Иванов Сергей Петрович /

(подпись)

ОБРАЗЕЦ

Приложение № 1. График платежей

Срок платежа указан в месяцах со дня передачи денежных средств Заёмщику.

№	Срок платежа	Основной долг, руб.	Проценты, руб.	Всего, руб.	Остаток долга, руб.
1	1 мес.	3 979,12	416,67	4 395,79	46 020,88
2	2 мес.	4 012,28	383,51	4 395,79	42 008,60
3	3 мес.	4 045,72	350,07	4 395,79	37 962,88
4	4 мес.	4 079,43	316,36	4 395,79	33 883,45
5	5 мес.	4 113,43	282,36	4 395,79	29 770,02

6	6 мес.	4 147,71	248,08	4 395,79	25 622,31
7	7 мес.	4 182,27	213,52	4 395,79	21 440,04
8	8 мес.	4 217,12	178,67	4 395,79	17 222,92
9	9 мес.	4 252,27	143,52	4 395,79	12 970,65
10	10 мес.	4 287,70	108,09	4 395,79	8 682,95
11	11 мес.	4 323,43	72,36	4 395,79	4 359,52
12	12 мес.	4 359,52	36,33	4 395,85	0,00

Всего по графику: 52 749,54 руб., из них проценты — 2 749,54 руб.

ОБРАЗЕЦ

Главное после подписания. Подписанный договор сам по себе денег не даёт и долга не создаёт. Заём между гражданами считается заключённым только с момента фактической передачи суммы займа — так сказано в пункте 1 статьи 807 Гражданского кодекса Российской Федерации. Если деньги переданы, а подтверждения нет, заёмщик вправе заявить, что ничего не получал, и взыскать долг будет нечем.

Поэтому в день передачи денег сделайте одно из двух. При передаче наличными — возьмите с заёмщика расписку в получении денежных средств либо подпишите акт приёма-передачи денежных средств: оба документа есть в каталоге бесплатно. При переводе на счёт — сохраните банковский документ и в назначении платежа напишите: «Заём по договору займа от 10.09.2026», без слов «подарок», «возврат долга» и «за услуги».