ВНИМАНИЕ. Документ сформирован на основе автоматизированного шаблона и не является окончательной юридической рекомендацией. Перед использованием рекомендуем проверить его у своего юриста с учётом конкретных обстоятельств.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

к договору аренды

Екатеринбург

10.09.2026

Арендодатель: Петрова Мария Ивановна.

Арендатор: Иванов Сергей Петрович.

Стороны договора аренды № 15/2026 от 10.09.2026 в отношении помещения по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ленина, д. 5, кв. 12, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем.

ОБРАЗЕЦ

1. Вносимые изменения

1.1. Стороны согласовали следующие изменения условий договора: проверочное значение.

1.2. Новый размер арендной платы составляет 50 000 рублей в месяц.

2. Правовое основание

2.1. Соглашение об изменении договора совершается в той же форме, что и сам договор, если из закона, иных правовых актов, договора или обычаев не вытекает иное (пункт 1 статьи 452 Гражданского кодекса Российской Федерации).

2.2. Стороны вправе изменить договор по соглашению между собой (пункт 1 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации). Если жилое помещение предоставлено гражданину для проживания (договор найма), размер платы устанавливается по соглашению сторон и не может быть изменён одной стороной, если иное не предусмотрено законом или

договором (статья 682 Гражданского кодекса Российской Федерации). Если помещение сдано в аренду, размер арендной платы, если договором не предусмотрено иное, может изменяться по соглашению сторон в сроки, предусмотренные договором, но не чаще одного раза в год (пункт 3 статьи 614 Гражданского кодекса Российской Федерации).

3. Действие соглашения

3.1. Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания обеими сторонами и является неотъемлемой частью договора аренды. Изменённые условия применяются с 10.09.2026.

3.2. Условия договора, не затронутые настоящим соглашением, остаются без изменений.

3.3. Если договор аренды прошёл государственную регистрацию, настоящее соглашение также подлежит государственной регистрации и для третьих лиц считается заключённым с момента регистрации (пункт 1 статьи 452, пункт 3 статьи 433 Гражданского кодекса Российской Федерации).

3.4. Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

ОБРАЗЕЦ

Арендодатель: _____ / Петрова Мария Ивановна /

(подпись)

Арендатор: _____ / Иванов Сергей Петрович /

(подпись)