ВНИМАНИЕ. Документ сформирован на основе автоматизированного шаблона и не является окончательной юридической рекомендацией. Перед использованием рекомендуем проверить его у своего юриста с учётом конкретных обстоятельств.

В налоговый орган (код 6671)

СВЕДЕНИЯ ДЛЯ ДЕКЛАРАЦИИ 3-НДФЛ

за 3 год

Декларация за 3 год подаётся по форме, действовавшей для того года (за 2024 год — приказ ФНС России от 19.09.2024 № ЕД-7-11/757@); форма машиночитаемая: она подаётся через личный кабинет налогоплательщика, программу «Декларация» либо на утверждённом бланке. Настоящий документ — свод сведений и расчёт для безошибочного заполнения официальной формы, а также памятка по срокам и приложениям.

1. Сведения о налогоплательщике

Показатель	Значение
Фамилия, имя, отчество	Петрова Мария Ивановна
ИНН	667100000000
Паспорт	серия 6512 № 123456
Адрес регистрации	г. Екатеринбург, ул. Ленина, д. 5, кв. 12
Налоговый период	3 год

2. Когда декларацию подать обязаны

Декларацию обязаны подать, в частности, при:

- продаже недвижимости или иного имущества раньше минимального срока владения;

- получении в дар недвижимости, транспортного средства, акций, долей или паёв не от близкого родственника;

- доходе от сдачи жилья или иного имущества внаём, если налог не удержал налоговый агент;

ОБРАЗЕЦ

- вознаграждении по гражданско-правовому договору от лица, не являющегося налоговым агентом;

- доходах от источников за пределами России;

- выигрышах.

Если декларацию не подать, штраф считают от суммы налога за каждый месяц просрочки (раздел 7).

Доход от продажи недвижимости налогом не облагается вовсе, если объект был в собственности дольше минимального срока владения: **три года**, если право получено по наследству, в дар от члена семьи или близкого родственника, при приватизации, по договору пожизненного содержания с иждивением, а также если это единственное жильё; во всех остальных случаях — **пять лет** (статья 217.1 Налогового кодекса Российской Федерации). Срок владения не важен, если жильё продаёт семья, где двое и более детей до 18 лет (учащихся очно — до 24 лет), в том же году или до 30 апреля следующего года покупает другое жильё — больше по площади или по кадастровой стоимости, а кадастровая стоимость проданного не выше 50 млн рублей (пункт 2.1 той же статьи, там есть и другие условия). Закон региона может сократить срок владения, вплоть до нуля (пункт 6 той же статьи). Проверьте срок первым делом: при его соблюдении ни декларации, ни налога не требуется.

3. Доходы и налог

Показатель	**Сумма, рублей**
Общая сумма дохода за год	50 000
Налоговая база (доход за вычетом вычетов)	50 000
Налог, удержанный налоговым агентом	50 000
Налог к доплате или к возврату	50 000

4. Заявляемые вычеты

Вид вычета: Имущественный (покупка жилья).

Сумма заявляемого вычета: 50 000 рублей.

ОБРАЗЕЦ

Виды вычетов, заявляемых декларацией: стандартные (статья 218 Налогового кодекса), социальные — лечение, обучение, спорт, взносы (статья 219), инвестиционные (статья 219.1), имущественные — покупка и продажа имущества (статья 220), профессиональные (статья 221), на долгосрочные сбережения граждан (статья 219.2).

5. Ставки налога

За 3 год налог исчисляется по ставке 13 % (статья 224 Налогового кодекса Российской Федерации в редакции того года).

6. Сроки

Если декларация подаётся потому, что был доход, срок жёсткий: она представляется **не позднее 30 апреля** года, следующего за годом получения дохода (статья 229 Налогового кодекса Российской Федерации), а исчисленный налог уплачивается **не позднее 15 июля** того же года (статья 228 Налогового кодекса Российской Федерации).

Если декларация подаётся **только ради вычета** и никакого обязательного к декларированию дохода не было, срок 30 апреля не действует: заявить вычет можно в любой день года.

Камеральная проверка декларации проводится в течение **трёх месяцев**. Если заявление о возврате подано вместе с декларацией, налоговая направляет поручение на возврат в казначейство не позднее следующего дня после вступления в силу решения по итогам проверки (а если нарушений не нашли — может и раньше), казначейство перечисляет деньги не позднее следующего дня (статья 79 Налогового кодекса Российской Федерации).

7. Ответственность

Непредставление декларации в срок влечёт штраф в размере пяти процентов не уплаченной суммы налога за каждый месяц просрочки, но не более тридцати процентов и не менее 1 000 рублей, что предусмотрено статьёй 119 Налогового кодекса Российской Федерации.

ОБРАЗЕЦ

Неуплата налога влечёт штраф в размере двадцати процентов от неуплаченной суммы, а при умысле — сорока процентов, что предусмотрено статьёй 122 Налогового кодекса Российской Федерации, а также начисление пеней.

8. Что приложить

1. Документы, подтверждающие доходы: справка о доходах и суммах налога, договоры, платёжные документы.

2. Документы, подтверждающие право на вычет: договоры, чеки, справки об оплате медицинских услуг, документы о собственности.

3. Заявление о распоряжении положительным сальдо единого налогового счёта путём возврата, с банковскими реквизитами (его можно заполнить в составе декларации) — при заявлении вычета.

ОБРАЗЕЦ

Дата: «____» _____ 20____ г.

Петрова Мария Ивановна _____

(подпись)